

## Niederschrift-Auszug

37. Sitzung des Stadtrates Ilmenau am 26.01.2023

-öffentlich-  
(ID: 360798)

### 8.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 27 der Stadt Ilmenau "Naturcamp Lenkgrund Frauenwald" Billigung und Offenlage 2. Entwurf

**Beschluss-Nr. 529/37/23/SR**

Drucksachen-Nr.: 228/22

*Der Stadtrat Ilmenau beschließt*

*über den 2. Entwurf und die öffentliche Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 27 der Stadt Ilmenau „Naturcamp Lenkgrund Frauenwald“.*

1. *Der 2. Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 27, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B) und dem Vorhaben- und Erschließungsplan (Teil C) sowie der Begründung einschließlich Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung vom 02.12.2022 gebilligt.*

*Abweichend zum Aufstellungsbeschluss wurden die ursprünglich einbezogenen Flurstücke 58/29 und 384/58, welche zur Verkehrsfläche der angrenzenden Kreisstraße K58 gehören, aus dem Geltungsbereich herausgenommen. Im 2. Entwurf wurden die Flurstücke 58/30, 58/32 und 58/34 hinzugefügt. Das Plangebiet umfasst eine Flächengröße von ca. 0,7 ha und wird durch die Nordstraße in 2 Geltungsbereiche geteilt.*

2. *Der 2. Entwurf, seine Begründung mit Umweltbericht und die vorliegenden Fachgutachten sowie wesentliche bereits vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen und die beteiligten Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB von der Auslegung zu benachrichtigen.*

*Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.*

#### **Abstimmungsergebnis:**

37 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 37 Stimmberechtigten